

## Béziers

# Terra Hominis : 1 000 associés au service des jeunes vigneron

**l'essentiel** Terra Hominis soutient des vigneron en créant des vignobles en copropriété et vous permet de concrétiser vos rêves en devenant acteur de la vie d'un vignoble.

Sept ans après son lancement en 2009 près de Béziers, Terra Hominis annonce aujourd'hui mille associés, financièrement engagés dans une dizaine de plans d'investissements pour aider à l'installation de jeunes vigneron ou à l'agrandissement de domaines viticoles. Il s'agit de crowdfounding exclusivement orienté vers le monde viticole. Après avoir mis la main à la poche, les actionnaires ne reçoivent pas de dividendes sonnants et trebuchants mais des bouteilles de vin et l'encouragement à devenir un ambassadeur actif de « sa vigne » par procuration. « Nous avons des listes d'attente puisqu'on nous sélectionne nos associés et que les lots mis sur le marché sont limités. Le plus souvent, c'est entre 1 500 et 3 000 €. Nous écartons ceux qui sont là pour faire seulement de la spéculation », explique Ludovic



Jean-Pierre Vanel, vigneron à Caux, a pu partir à la retraite grâce au montage de Terra Hominis. / Photo TopSud

Aventin, le fondateur qui met en avant la dimension humaine et festive de ce club des investisseurs qui avait débuté autour des charismatiques piliers de rugby Pieter De Villiers et Sylvain Marconnet investisseurs et vendangeurs au Mas Angel à Cabrerolles, au nord de Béziers.

**Des dividendes versés sous forme de bouteilles de vin** Depuis ce premier sauvetage de parcelles, Terra Hominis a assuré la pérennité de 60 hectares.

Dernièrement, c'est le domaine de la Croix Vanel à Caux près de Pézenas qui a bénéficié d'un plan de financement de 480 000 €. « Je n'étais pas venu pour acheter mais juste pour visiter. Mais je suis tombé amoureux du domaine en bio et de ses vins. Et Terra Hominis a trouvé le financement. Sans leur intervention, l'opération était impossible à mener », explique Marc-Olivier Bertrand, œnologue diplômé, jusque-là chef d'exploitation en Côte de Pro-

vence et qui rêvait de son propre domaine, de sa cave, de son vin. « Après dix-huit ans de viticulture, j'aspire à changer de vie. Mais pendant deux ans je vais accompagner Marc-Olivier. Et les vins ne vont pas changer », ajoute Jean Pierre Vanel qui avait développé, avec succès, le domaine familial : 10 hectares, 30 000 bouteilles dont 80 % livrées à l'export avec une belle valorisation. Ainsi le domaine la Croix-Vanel est-il sur les rails pour une trentaine d'années.

## Montauban

# Après la mort de Rayan, ses parents veulent la vérité



Les parents de Rayan et leur avocat, M. Pujol. / com

Les photos de Rayan à la main, Leila Abi et son mari Sofiane ont le regard perdu dans le vague. Leur vie s'est arrêtée le 26 novembre dernier à 7 h 05. Le fœtus arrivé à terme, c'est donc à minuit dans la nuit de vendredi à samedi que Leila arrive à la clinique du Pont-de-Chaume. « À 5 h 05, Rayan était né sans problème », se remémore Sofiane. Pris ensuite en charge par le personnel de la clinique pour réaliser un prélèvement gastrique, c'est peu après que la naissance de Rayan a viré au drame. « Durant ce prélèvement, assure Sofiane, le bébé a saigné, et peu après, ils ont débuté un massage cardiaque. » Décrivant une scène de panique du personnel médical face à l'urgence absolue, l'équipe du Samu pédiatrique gagnait les lieux pour tenter de sauver le nouveau-né. En vain. Rayan, deux heu-

res après sa naissance, ne pirait plus. Depuis, le cot qui a été reçu deux fois par direction de la clinique Montalbanaise, reste sans réponse sur ce qui s'est passé et a connu le décès prématuré de leur bébé. « Une autopsie « prodiguée », confirme l'av du couple, M. Jean-Louis Jol. « L'examen a confirmé l'enfant était normal, en santé et sans aucune anomalie », certifie l'ancien bâton qui espère désormais des lyses biologiques pour en voir plus. Pour l'instant, le ple est dans l'attente. « Nous voulons savoir de quoi il s'agit. On veut la vérité », dit Leila avec le cri du désespoir. Pour ce faire, M. Pujol conf qu'il va saisir la justice en posant un référé auprès du sident du TGI de Montauban pour obtenir une expertise dépendante.

## Le Carnet du Jour

Une pensée pour vos proches, amis...

Avis parus ce jour :

### ARIÈGE (09)

CANAL Henriette  
CHARLES Louis  
GALY Yvonne  
MAURIEL René Louis  
METGE René  
MICHAU René  
RHODES Odette  
SOULA Jean-Marc

### AUDE (11)

BLATGE Alain  
MAFFES Pierrette  
MEILLER André  
MICHAIET Antoinette  
PAPÉDES Gabriel

### AVEYRON (12)

DELPERIÉ Henri

### HAUTE-GARONNE (31)

BENTAJOU Jean-François  
BOULÉ Marc  
BOULOS Jeanne  
CARPEFOUSSE Jeanne  
CAZENAVE Yves  
COUSIN Nicole  
DE PERIGNON Françoise  
FOUSSIC Jeanne

### GAUTIER Jean-Paul

GHANASSIA Solange  
GILLES Lucie  
GUESNIARD Fabrice  
JUGLA Claude  
PESOT Philippe  
REGUES Jeanne  
RUBBO Marcelle  
ZANCA Ariette

### HERS (32)

ACETI Roger  
ARTIGO Aurélien  
BOUÉ Hubert  
DOUILLES Eise  
DEHETS Jean-Louis  
GAUTIER Jean-Paul  
GIAVANNI Maria  
TASTET Jacques

### HAUTES-PYRÉNÉES (65)

CALLES Denise  
CAMPISTROUS Annette  
COURADE Simone  
ESTEBANEZ Rachel

### LOT (46)

CABROL Jean Claude  
CASTAGNE Daniel  
RAFFY Marinette

### LOT-ET-GARONNE (47)

JURQUET Jean  
PROUZET Jeanne  
STRAUBHAAR Edouard  
VALENTIN Josette  
VERMIEULEN Leon

### TARN (81)

ALBOUY Jeanne  
CADARS Gabriel  
CADUAC Marie-Paule  
COURBATHIEU Françoise  
DEPIELUX Robert  
FAUX André  
GONTIER Jean-Marie  
LAMBERT Marisa  
MASSOL Jocelyne  
VIGUÉ Gabriel

### TARN-ET-GARONNE (82)

DELPECH Simone  
FOURAS Denise  
GAILLARD Pierre  
GRANIER Jean Claude  
PISTOUILLE Robert  
RAUJOL Fernand  
TASTET Jacques  
TOURNAYRE André

## HAVAS VOYAGES

C'est en hiver QUE L'ÉTÉ SE PRÉPARE

Jet tours

<p><b>Circuit CHINE</b> <b>Dragons célestes</b> 11 jours/8 nuits Exemple de prix au départ de Paris le 02/04/2017</p>	<p>à partir de <b>1389*€ TTC</b></p>
<p><b>INDE</b> <b>Rajasthan et Gange sacré</b> 15 jours/13 nuits Exemple de prix au départ de Paris le 30/09/2017</p>	<p>à partir de <b>2099*€ TTC</b></p>
<p><b>VIETNAM</b> <b>Du fleuve rouge au Mékong</b> 15 jours/12 nuits</p>	

## Toulouse

# Morning: réponse d'ici jeudi



Le PDG Eric Charpentier, dans locaux à Saint-Elix. / Photo archi

Les représentants de Morning étaient hier à Paris, à l'audition par l'ACPR, l'autorité de régulation des banques et assurances, qui devait statuer sur l'absence de sanctions qui frappent la néobanque toulousaine puis le 1er décembre. Accusée par le régulateur d'avoir utilisé l'argent du con de cantonnement, normalment intouchable, c'est l'absence d'activités de Morning qui suspendues, empêchant à aux utilisateurs d'utiliser l'ar-